



**CONSIGLIO NAZIONALE  
DEI DOTTORI COMMERCIALISTI  
E DEGLI ESPERTI CONTABILI**

MINISTERO DELLA GIUSTIZIA

C.N.D.C.E.C.  
REGISTRO UFFICIALE  
0001333 - 29/01/2016  
USCITA  
Allegati : 2

*Il Presidente*

GL/CCN/fmo

Roma, 28 gennaio 2016

*Informativa n. 16/2016*

AI SIGNORI PRESIDENTI DEI CONSIGLI DELGI  
ORDINI DEI DOTTORI COMMERCIALISTI E  
DEGLI ESPERTI CONTABILI

Oggetto: Linee guida al nuovo processo esecutivo

*Caro Presidente,*

ho il piacere di informarTi che il Consiglio Nazionale ha pubblicato le "Linee guida al nuovo processo esecutivo" elaborate dalla Commissione di Studio "Esecuzione mobiliari ed immobiliari".

Il documento suddiviso in due parti, dopo aver illustrato le principali modifiche apportate al processo esecutivo dal DL n. 83/2015 (convertito con modificazioni in Legge n. 132/2015), contiene una raccolta di istruzioni emanate da alcuni Tribunali all'indomani della riforma - specificatamente rivolte all'attenzione dei professionisti delegati alle operazioni di vendita dei beni oggetto di esecuzione - ed una serie di ordinanze e avvisi di vendita redatti in base all'applicazione della nuova disciplina.

Con riguardo all'esecuzione immobiliare, in particolare, le funzioni ed i nuovi adempimenti sono demandati al professionista delegato alla vendita, in considerazione dell'obbligo posto in capo al giudice dell'esecuzione, a seguito della riforma, di disporre normalmente la delega delle operazioni di vendita. Di conseguenza, le Linee guida forniscono anche un'interpretazione della disciplina transitoria dettata dal medesimo DL n. 83/2015, con riguardo allo specifico momento di applicazione delle nuove norme.

Il documento, infine, presta particolare attenzione ad alcune significative novità che si collegano ad altre importanti riforme già avviate nell'ambito del processo e delle crisi quali, ad esempio, il necessario coordinamento con le previsioni di cui alla legge n. 3/2012, e successive modificazioni e integrazioni, ovvero le nuove disposizioni di cui all'art. 2929 - bis c.c.

Cordiali saluti.

Gerardo Longobardi